



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.  
 NIVEL II  
 AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.  
 BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DEL 2018  
 (Cifras en Miles de pesos)



A C T I V O		P A S I V O	
<b>DISPONIBILIDADES</b>		11,491.90	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			Depositos de exigibilidad inmediata 43,770.65
Títulos para negociar	42,083.11		Depositos a plazo 132,964.33
Títulos disponibles para la venta	-		Títulos de crédito emitidos -
Títulos conservados a vencimiento	-	42,083.11	Cuentas sin movimiento -
			<u>176,734.98</u>
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>
Creditos Comerciales			De corto plazo 179,546.37
Actividad empresarial o comercial	398,510.08		De largo plazo 119,592.13
Préstamos de liquidez a otras sociedades fin	-		<u>299,138.50</u>
Creditos de consumo	63,270.93		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>
Creditos a la vivienda			ISR y PTU por pagar 11.51
Media y residencial	31,171.30		Aportaciones para futuros aumentos de capital por
De Interés social	-		de formalizar por su órgano de gobierno -
			Fondo de Obra Social -
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar <u>8,656.08</u>
			8,667.59
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>492,952.31</b>		<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION</b>
			-
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)</b>
Créditos comerciales			-
Actividad empresarial o comercial	43,431.97		<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>
Préstamos de liquidez a otras sociedades fin	-		-
Creditos de consumo	3,699.07		<b>TOTAL PASIVO</b>
Creditos a la vivienda			<u>484,541.07</u>
Media y Residencial	7,547.67		
De Interés social	-		
			<b>CAPITAL CONTABLE</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>54,678.71</b>		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO</b>	<b>547,631.02</b>		Capital Social 49,790.97
(-) MENOS			Aportaciones para futuros aumentos de capital acc
Estimación Preventiva para riesgos Creditici	94,206.11		por su órgano de gobierno -
			Prima en venta de acciones (1) -
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>453,424.90</b>		Obligaciones subordinadas en circulacion -
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>15,853.21</b>		EFFECTOS POR INCORPORACION AL REGIMEN <u>(47.61)</u>
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	<b>16,265.02</b>		49,743.36
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	<b>18,230.40</b>		<b>CAPITAL GANADO</b>
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>	<b>130.00</b>		Fondo de Reserva 7,756.53
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)</b>	<b>-</b>		Resultado de ejercicios anteriores 23,438.02
<b>OTROS ACTIVOS</b>			Resultado de valuación de títulos disponibles para la venta
Cargos diferidos, pagos anticipados e Intanç	5,679.52		Resultado por tenencia de activos no monetarios
Otros activos	6,674.11	12,353.63	Resultado neto <u>4,353.20</u>
			35,547.75
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>569,832.17</b>		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>
			85,291.10
			<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>
			<u>569,832.17</u>

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	453,222.40
Activos y pasivos contingentes	121,350.13
Compromisos crediticios	-
Bienes en custodia o en administracion	317,926.90
Intereses devengados no cobrados derivado	1,884.70
Otras cuentas de registro	-

"El presente balance, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, expresados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.  
 El Índice de Capitalización de Riesgo Crédito y de Mercado es de 169.8676% del cual el Capital Neto es de 74,688,912 y el Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$146,656,685  
 Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$10,766,927  
 Requerimiento de capital por riesgo crédito \$35,889,768

"El Nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Mayor o igual a 131%
2	Mayor o igual a 100% y menor a 131%
3	Mayor o igual a 66% y menor
4	Menor a 66%

Al mes de diciembre el nivel de Capitalización de Opciones Empresariales del Noreste SA de CV SFP, se posiciona en la categoría "1".  
 El saldo histórico del Capital Social al 30 de Septiembre del 2018 es de \$49,790.97 miles de pesos  
 www.enbv.gob.mx

LIC. MARTÍN ZUBIETA GARCÍA  
 DIRECTOR GENERAL

LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



**ASP**  
INTEGRA OPCIONES



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE, S.A. DE C.V. S.F.P.  
CALIFICACION DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

(Cifras en Miles de pesos)

IMPORTE CARTERA CREDITICIA	COMERCIAL		RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS			VIVIENDA	TOTAL PREVENTIVAS
	COMERCIAL DISTINTA DE MICROCREDITO	MICROCREDITO	CONSUMO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CREDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVETES		
547,631.02	441,942.05	66970.00582				38,718.96	94,206.11

RESERVAS CONSTITUIDAS

94,206.11

EXCESO (INSUFICIENCIA)

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de Septiembre de 2018.

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimientos para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").



**ASP**  
INTEGRA OPCIONES



OPCIONES EMPRESARIALES DEL NORESTE., S.A. DE C.V. S.F.P.  
NIVEL II  
AVE. DELFINES ESQ CALLE MARLIN COL. FIDEPAZ, LA PAZ, B.C.S.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018  
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2018  
SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
(Cifras en Miles de pesos)

Ingresos por intereses		188,863.25
Gastos por intereses		<u>39,738.88</u>
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b><u>149,124.38</u></b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>31,743.67</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b><u>117,380.70</u></b>
Comisiones y tarifas cobradas	868.96	
Comisiones y tarifas pagadas	3,782.15	
Resultado por intermediación	5.83	
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,069.12	
Gastos de Administración	<u>111,020.35</u>	
<b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>		<b>4,522.12</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos:		-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b><u>4,522.12</u></b>
Impuestos a la utilidad causados		168.92
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b><u>4,353.20</u></b>
Operaciones discontinuadas		-
<b>RESULTADO NETO</b>		<b><u><u>4,353.20</u></u></b>

"El presente estado de resultados se formulo de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Articulo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Credito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

www.cnbv.gob.mx

  
LIC. MARTIN ZUBIETA GARCIA  
DIRECTOR GENERAL

  
LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS




 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 (Cifras en Miles de pesos)

Resultado neto	4,353.20
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de Inversión	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	549.62
Amortizaciones de activos intangibles	
Provisiones	
Impuesto a la utilidad causados y diferidos	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	
Operaciones discontinuas	549.62
<b>Actividades de Operación</b>	
Cambio en inversiones en valores	
Cambio en deudores por reporto	
Cambio en cartera de crédito (Neto)	(32,329.45)
Cambio en bienes adjudicados (Neto)	(13,182.01)
Cambio en otros activos operativos (Neto)	79,553.76
Cambio en Captación tradicional	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(43,110.97)
Cambio en colaterales vendidos	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	
Cobros de impuestos a la utilidad	
Pagos de impuestos a la utilidad	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(9,068.67)
<b>Actividades de Inversión</b>	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(2,199.63)
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	
Cobros de dividendos en efectivo	
Pagos por adquisición de activos intangibles	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	(3,605.34)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(5,804.97)
<b>Actividades de Financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	
Aportaciones o Reembolsos de Capital Social	
Otras	509.06
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	509.06
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	(9,461.76)
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	63,036.76
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	53,575.01

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

www.cnfv.gob.mx

LIC. MARTIN ZUBIETA GARCIA  
 DIRECTOR GENERAL

LIC. GUSTAVO MIRANDA SÁNCHEZ  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS